

Provozní řád kulturního sálu a přilehlých prostor v budově OÚ Veselý Žďár

Tento provozní řád upravuje pronájem a výpůjčky obecního sálu a přilehlých prostor v objektu budovy Obecního úřadu spolu s příslušenstvím, na adrese: Veselý Žďár 204, 580 01 Havlíčkův Brod.

1.

Obec Veselý Žďár (zastoupena starostou obce) je výlučným vlastníkem objektu č.p.204 v obci Veselý Žďár, jehož součástí je sál s příslušenstvím (dále jen OS). Majitelem a provozovatelem OS je obec Veselý Žďár, správu OS vykonává starosta obce.

2.

Sál je možno využívat:

- k pořádání kulturních akcí
- k zájmové činnosti
- ke schůzové činnosti
- k pořádání výstav a reklamních akcí
- k pořádání prodejních akcí
- k soukromým oslavám
- k dalším akcím, které schválí starosta obce

3.

Žádost o pronájem nebo výpůjčku OS je podávána písemně, na určeném formuláři (příloha č.1). Vyplněný a nájemcem (odpovědná osoba) podepsaný formulář musí být doručen na Obecní úřad Veselý Žďár nejdéle 14 dní před konáním akce. V případě, že dojde ke střetu dvou a více zájemců o jeden termín, rozhodne o pronájmu starosta obce.

4.

Pronájem je poskytován vždy za úplaty dle Ceníku (příloha č.2). O souhlasu s pronájmem rozhoduje starosta obce, v jeho nepřítomnosti místostarosta obce. S nájemcem se sepíše Smlouva o pronájmu prostor a zařízení sálu obecního úřadu (příloha č.3).

5.

Prominutí poplatku se týká pouze u spolků, které mají sídlo na území obce a u akcí, které se týkají veřejně prospěšných akcí, např. dětských a sportovních akcí, charitativních akcí aj.

6.

V případě souhlasu s pronájmem či výpůjčkou si nájemce dohodne se starostou obce termín převzetí a předání prostor s příslušenstvím, včetně vybavení. Úhrada za pronájem OS musí být převedena nejpozději v den dohodnutého převzetí prostor. Platba včetně kaucí se provádí bankovním převodem nebo v hotovosti na pokladně Obecního úřadu Veselý Žďár.

7.

Nájemce odpovídá za důstojný průběh akce. Jedná-li se o akci neveřejnou, také za zamezení vstupu nepovolaných osob do objektu.

8.

Nájemce spolu s poplatkem skládá kauci dle přiloženého Ceníku (příloha č.2).

Případné škody nebo pokuty jsou vyúčtovány proti kauci.

9.

Do celého objektu je zakázán vstup se zvířaty. Dále v celém objektu je zakázáno kouření a manipulace s otevřeným ohněm. Pokud bude porušen zákaz kouření v objektu v době pronájmu nájemce, bude stržena polovina složené kaucí při jejím vrácení. Do objektu je zákaz vstupu se zbraněmi, výbušninami, hořlavinami a omamnými látkami.

10.

Po skončení akce provede nájemce řádný úklid sálu, toalet, chodeb, kuchyňky a dalších užívaných prostor na vlastní náklady. Zajistí řádné uzavření objektu OS (okna, dveře), vypnutí světel, spotřebičů a zamezí možnosti vzniku škod z nedbalosti. Parketová podlaha v OS smí být čištěna pouze použitím speciálních přípravků, proto v případě zjištění znečištění podlahy sálu bude objednáno speciální čištění, které hradí nájemce. Nesplní-li nájemce povinnost řádného úklidu, provede úklid obecní úřad. Nájemce zaplatí obci pokutu ve výši 500,00 Kč.

11.

Výzdoba, soukromý inventář a spotřební materiál může být uložen v prostorách OÚ Veselý Žďár pouze po dobu konání akce a na vlastní nebezpečí.

12.

Odpovědná osoba (nájemce uvedený ve smlouvě) zodpovídá v plném rozsahu za veškeré škody vzniklé na majetku obce Veselý Žďár v průběhu akce. Vzniklé škody zaznamená nájemce se starostou obce po skončení akce do předávacího protokolu (příloha č.3), v němž budou tyto škody sepsány a dostatečně popsány a starosta určí termín jejich odstranění nájemce akce.

V případě sporu starosta zajistí na náklady nájemce znalecký posudek. Úhradu škod předepisuje a případné neshody dále řeší zastupitelstvo obce Veselý Žďár na svém nejbližším veřejném zasedání.

13.

Nájemce je zodpovědný za dodržování pořádku v pronajatém prostoru, je povinen chránit zařízení OS, dbát na dodržování protipožárních a bezpečnostních předpisů, hygienických nařízení, ochrany zdraví při práci a dalších obecně platných právních předpisů. Nájemce je povinen řídit se Obecně závaznou vyhláškou obce Veselý Žďár č.1/2016 ze dne 22.11.2016 o nočním klidu na území obce. Dále je nájemce povinen umožnit vstup kontrolním orgánům a zástupcům obce.

14.

Tento provozní řád je závazný pro všechny uživatele OS. Za provoz sálu odpovídá starosta obce, pověřený zastupitelstvem obce. Starosta má právo a povinnost kontrolovat dodržení provozního řádu.

15.

Tento provozní řád byl projednán a schválen zastupitelstvem obce Veselý Žďár dne 25.6.2021 usnesením č.25/2021 a je účinný od 26.6.2021

Veselý Žďár dne 25.6.2021

Martin Suchý

starosta obce